



MĚSTSKÝ ÚŘAD NERATOVICE

stavební odbor

Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

Spis.zn.: MěÚN/057439/2024/DrI
Č.j.: MěÚN/070194/2024
Vyřizuje: Ing. Irena Drobná
Tel.: 315 650 349
E-mail: irena.drobna@neratovice.cz

Neratovice, dne 22.07.2024

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

**ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,
v zastoupení:**

Ing. Martin Veselý, IČO: 68578440, U Závor 1383, 277 11 Neratovice

(dále jen "žadatel") podal dne 31.05.2024 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Kabelové vedení Libiš

na pozemku parc. č. 285/15, parc. č. 289/1, parc. č. 289/2, parc. č. 289/22, parc. č. 289/23, parc. č. 289/24, parc. č. 289/25, parc. č. 289/26, parc. č. 289/27, parc. č. 289/28, parc. č. 289/29, parc. č. 289/30, parc. č. 289/31, parc. č. 289/32, parc. č. 289/33, parc. č. 289/34, parc. č. 289/35, parc. č. 289/36, parc. č. 289/37, parc. č. 289/38, parc. č. 289/39, parc. č. 289/40, parc. č. 306/9, parc. č. 306/29, parc. č. 306/53, parc. č. 811, parc. č. 829/1 v k.ú. Libiš.

Stavba obsahuje:

- Nová trafostanice na pozemku parc. č. 289/40,
- Kabelové vedení NN z nové trafostanice na pozemku parc. č. 289/40 k podpěrnému bodu č. 267/9/6
- Kabelové vedení VN 22kV s HDPE trůbkou pro optické kabely - rozvod bude nãpojkován na stávající kabel VN před stavbou č.p. 716 do nové trafostanice na pozemku p. č. 289/40,
- Výstavba nového kabelového vedení NN 0,4kV (kabel AYKY-J 3x240+120mm²) pro připojení budoucích 17 odběrných míst v k. ú. Libiš ul. Na Pěšínách parc. č. 289/22–289/37 a 289/39 z nové trafostanice na pozemku p. č. 289/40 pro připojení souboru pozemků Na Pěšínách a výstavba nových přípojkových skříní na jednotlivých pozemcích. Kabely budou uloženy ve výkopu v pískovém loži a pod silnicí v kovové chrániče. Délka trasy bude cca 500 m.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Městský úřad Neratovice, stavební odbor, jako obecní stavební úřad příslušný dle § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“), dle § 330 nového stavebního zákona, oznamuje podle § 87 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění do 31.12.2023 (dále jen „stavební zákon“) zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky do

15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Neratovice, stavební odbor, úřední dny Po a St 8,00 - 11.30 12.30 - 17,00, v ostatní dny po předchozí domluvě).

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám, anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. Irena Drobná
referent stavebního odboru
oprávněná úřední osoba

Tento dokument musí být vyvěšen po dobu min. 15 dnů. 15. den je dnem doručení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Razítko a podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení a sejmutí oznámení

Rozdělovník:

Účastník řízení:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2,

v zastoupení: Ing. Martin Veselý, U Závor 1383, 277 11 Neratovice, DS: xcgpxqy

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: qa7425t

ČEZ ICT Services, a. s., Duhová 1531/3, Michle, 140 00 Praha 4, DS: zbsd9i

Eva Dostálová, Ve Slatinách 595, Měšice, 250 64 Měšice u Prahy

Pavel Dostál, Ve Slatinách 595, Měšice, 250 64 Měšice u Prahy

FRELA INVEST s.r.o., Viktora Huga 377/4, Smíchov, 150 00 Praha 5, DS: vmuin5u

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno-střed, Zábřovice, 602 00 Brno 2, DS: jnyjs6

Václav Havelka, Nad Dolem 508, Nová Ves, 250 63 Mratín

Milan Klečka, Dlouhá 176/31, Libiš, 277 11 Neratovice

Martina Klečková, Dlouhá 176/31, Libiš, 277 11 Neratovice

Milan Novák, Sv. Čecha 1221, 277 11 Neratovice

Nikola Nováková, Sv. Čecha 1221, 277 11 Neratovice
Obec Libiš, Mělnická 579, Libiš, 277 11 Neratovice, DS: x5bbgnv
Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4, DS: zjq4rhz
Helena Sádovská, Nad Dolem 522, Nová Ves, 250 63 Mratín
Miloslav Sádovský, Nad Dolem 518, Nová Ves, 250 63 Mratín
Barbora Šťastná, Sluhy 44, 250 63 Mratín
Telco Infrastructure, s.r.o., Duhová 1531/3, Michle, 140 00 Praha 4, DS: mdmbv6y
Telco Pro Services, a. s., Duhová 1531/3, Michle, 140 00 Praha 4, DS: id6pgkc
Vodárny Kladno - Mělník, a.s., technický útvar, U vodojemu 3085, Kladno, 272 01 Kladno 1, DS: vp4gxsz

Veřejnou vyhláškou dle §85 odst. 3:

Účastníci dle §85 odst. 2 písm. b) identifikovaní označením pozemků evidovaných v KN:

Parc. č. 542/8, 306/39, 306/40, 306/41, 306/42, 306/43, 306/44, 306/45, 306/5, 306/53, 285/49 v k.ú. Libiš,

Účastníci dle §85 odst. 2 písm. b) identifikovaní označením staveb evidovaných v KN – čísla popisná:

Č.p. 716, 780, 781, 709, 778, vše v k.ú. Neratovice

Dotčený orgán:

Krajské ředitelství Policie Stč. kraje, DI Mělník, Bezručova 2796, Mělník, 276 01 Mělník 1, DS: 2dtai5u

Městský úřad Neratovice, odbor živ. prostředí, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

Městský úřad Neratovice, stavební odbor- památková péče, Kojetická 1028, 277 11 Neratovice

Ostatní:

Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i., Letenská 123/4, Malá Strana, 118 00 Praha 1, DS: fxcng6z